

TỜ TRÌNH

**Điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư
Dự án: Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025.

Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 27/5/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang Về chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng.

Xét Tờ trình số 225/BQLDANT ngày 27/3/2023 của Ban QLDA các CTXD Nha Trang và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 1160/TC-KH ngày 25/4/2023 v/v điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng.

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang điều chỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng, với các nội dung chính sau:

I. MÔ TẢ THÔNG TIN CHUNG

1. Tên dự án : Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng.
2. Chủ đầu tư : Ban QLDA các CTXD Nha Trang.
3. Mục tiêu đầu tư : Chinh trang đô thị, hoàn thiện cơ sở hạ tầng và đảm bảo mỹ quan khu vực trung tâm thành phố.
4. Địa điểm thực hiện : Thành phố Nha Trang.
5. Dự kiến tổng mức đầu tư : 1.384 triệu đồng.
6. Nguồn vốn đầu tư : Ngân sách thành phố.
7. Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.
8. Cơ quan thực hiện dự án : Ban QLDA các CTXD Nha Trang.
9. Các thông tin khác : Không.

II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI

1. Thực hiện Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 27/5/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang Về chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng.

2. Chủ đầu tư đã tiến hành lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án theo Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 10/6/2022 của UBND thành phố Nha Trang.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện, để phù hợp theo ý kiến thẩm định hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng



tại công văn số 1899/TB-QLĐT-ĐTXD ngày 14/3/2023 của Phòng Quản lý Đô thị và Biên bản cuộc họp giữa các đơn vị liên quan ngày 11/8/2022.

4. Vì vậy, trên cơ sở đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư của Ban QLDA các CTXD Nha Trang, Phòng Tài chính – Kế hoạch kiểm tra, thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án (điều chỉnh).

III. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Ngày 07/3/2022, UBND thành phố Nha Trang có Tờ trình số 1337/TTr-UBND V/v đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng, (đính kèm Báo cáo số 406/TC-KH ngày 25/02/2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch).

1.1 Quy mô đầu tư: Cải tạo, sửa chữa đường Hai Bà Trưng, điểm đầu Ngã giao đường Phan Chu Trinh, điểm cuối Giao đường Phan Bội Châu, với quy mô:

- a) Tim tuyến:
 - Đoạn từ Phan Chu Trinh đến Hoàng Văn Thụ: Tim tuyến được điều chỉnh sang bên trái (song song, cách tim quy hoạch 2,15m) nhằm đảm bảo:
 - + Lòng đường rộng 10m; Không di dời trụ điện bên trái tuyến.v..
 - + Không di dời trụ điện bên trái tuyến (giữ nguyên kích thước vỉa hè bên trái tuyến).
 - + Đoạn từ Hoàng Văn Thụ đến Phan Bội Châu: Tim tuyến trùng với tim tuyến đường hiện hữu.
- b) Mặt cắt ngang:
 - Đoạn từ Phan Chu Trinh đến Hoàng Văn Thụ: Lòng đường rộng 10m (mở rộng bên trái tuyến); vỉa hè hai bên theo hiện trạng.
 - Đoạn từ Hoàng Văn Thụ đến Phan Bội Châu: Lòng đường rộng 7m (không mở rộng mặt đường); vỉa hè hai bên theo hiện trạng.
- c) Mặt đường: Thiết kế kết cấu mặt đường làm mới; Thiết kế kết cấu mặt đường có tận dụng mặt đường cũ.v.
- d) Bó vỉa & vỉa hè: Xây dựng mới bó vỉa; cải tạo, sửa chữa vỉa hè.v.
- đ) Hệ thống thoát nước mưa: Thay thế ống cống D60cm bằng ống cống D100cm.
- e) Hố thu: Sửa chữa hố thu hiện hữu, bổ sung cống ngang và hố thu đoạn mở rộng mặt đường.

f) Biển báo: Di dời và sơn lại trụ biển báo.

g) Hệ thống thoát nước thải: Được giữ nguyên và thay thế nắp đan.

* Vị trí tim đường; chiều dài, quy cách, kết cấu và bề rộng mặt đường, bó vỉa, vỉa hè, hệ thống thoát nước mưa, hệ thống thoát nước thải sẽ được tính toán chi tiết, cụ thể trong quá trình lập hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật.

1.2. Dự kiến tổng mức đầu tư : 1.384 triệu đồng

Quy mô đầu tư và tổng mức đầu tư nêu trên của dự án đã được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua tại Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 27/5/2022 theo nội dung Tờ trình số 1337/TTr-UBND ngày 07/3/2022 của UBND thành phố Nha Trang đính kèm Báo cáo số 406/TC-KH ngày 25/02/2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch. Đồng thời, dự án đã được UBND thành phố Nha Trang cho phép lập báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng tại Quyết định số 725/QĐ-UBND ngày 10/6/2022.

Do đó, Ban QLDA các CTXD Nha Trang đã tiến hành các bước khảo sát, thiết kế, lập dự toán công trình, hoàn chỉnh hồ sơ dự án và gửi Phòng Quản lý Đô thị thẩm định, trình phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án.

Tuy nhiên, tại công văn số 1899/QLĐT-ĐTXD ngày 14/7/2022 của Phòng Quản lý Đô thị có ý kiến: “1. Theo thiết kế hệ thống nước thải của công trình được tận dụng lại cống cũ và nâng đà kiềng thay thế các đan hư hỏng (kích thước 60x60cm), tuy nhiên hiện nay Thành phố đã có chủ trương áp dụng hố ga ngăn mùi uPVC định hình tại văn bản 5563/UBND-QLĐT ngày 13/8/2018. Nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị, đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu, điều chỉnh cho phù hợp”. Và tại nội dung Biên bản cuộc họp ngày 11/8/2022 tại Phòng Quản lý Đô thị, thống nhất: Đánh giá lại chất lượng cống, có phương án xử lý mối nối cống hoặc thay mới; so sánh phương án thiết kế điển hình của BUSADCO và phương án thay thế bằng cụm uPVC (kỹ thuật và giá thành) để lựa chọn phương án phù hợp.

2. Tại Tờ trình số 225/BQLDANT ngày 27/3/2023 của Ban QLDA các CTXD Nha Trang v/v thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng:

2.1. Quy mô đầu tư và tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh:

a) Bổ sung quy mô đầu tư:

- Hệ thống thoát nước mưa: Thay thế ống cống D60cm bằng ống cống D100cm và những vị trí cống hiện hữu bị hư hỏng (chất lượng cống; mối nối...).

- Hệ thống thoát nước thải: Thay thế toàn bộ cụm hố thu cấp 3 cũ theo cụm hố thu uPVC định hình.

b) Điều chỉnh tổng mức đầu tư: **2.200 triệu đồng.**

Ngoài các nội dung điều chỉnh, bổ sung trên, các nội dung khác của Tờ trình 1337/TTr-UBND ngày 07/3/2022 của UBND thành phố Nha Trang không thay đổi.

2.2. Lý do điều chỉnh:

a) Về bổ sung quy mô đầu tư:

Hoàn chỉnh hồ sơ phù hợp theo ý kiến của Phòng Quản lý Đô thị tại công văn số 1899/QLĐT-ĐTXD ngày 14/7/2022 V/v ý kiến thẩm định hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng và Biên bản cuộc họp ngày 11/8/2022 V/v góp ý thoát nước dự án Cải tạo sửa chữa đường Thủy Xưởng và đường Hai Bà Trưng.

b) Về điều chỉnh tổng mức đầu tư:

Điều chỉnh phù hợp theo quy mô đầu tư bổ sung trên.

Vì vậy, để sớm triển khai thực hiện dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng, UBND thành phố Nha Trang thống nhất đề xuất điều chỉnh quy mô đầu tư và tổng mức đầu tư.

IV. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 27/5/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang Về chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng.

2. Công văn số 1899/TB-QLĐT-ĐTXD ngày 14/7/2022 của Phòng Quản lý Đô thị V/v ý kiến thẩm định hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình

Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng và Biên bản cuộc họp giữa các đơn vị liên quan ngày 11/8/2022.

3. Thông báo số 295/TB-UBND ngày 16/3/2023 của UBND thành phố Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp giải quyết tổ chức hoạt động trông giữ xe tuyến bờ biển đường Phạm Văn Đồng và thẩm định chủ trương đầu tư các dự án.

4. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng.

5. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng.

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang xem xét, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, cải tạo đường Hai Bà Trưng. / *Zuu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH, QLĐT, TNMT;
- Ban QLDANT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Luu Thành Nhân
Luu Thành Nhân